



Żywiczny zapach, ciekawy rysunek słojów, ciepło i przytulność to tylko część zalet dla których wiele osób marzy o prawdziwym drewnianym domu.

Domy te zaczynają zyskiwać coraz większą popularność, nie tylko jako domki letniskowe ale również jako domy całoroczne.

Łączą w sobie elementy tradycyjnej architektury z wymogami stawianymi wobec obiektów na miarę XXI wieku.

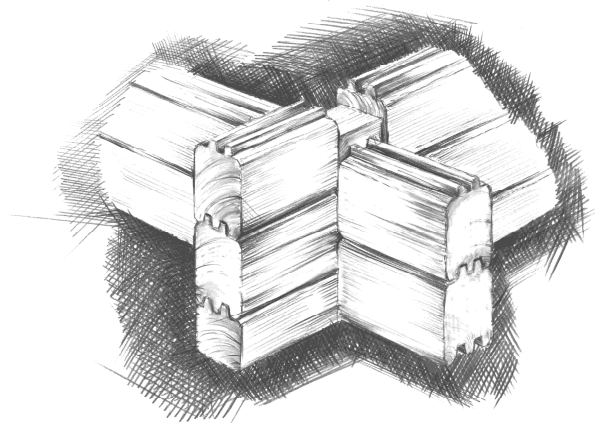
Chcąc sprostać Państwa oczekiwaniom, firma GEORGE w poniższej ofercie przedstawia zarys technologii wykonania naszych domów z bali drewnianych.

Obok produktów standardowych przygotowujemy konstrukcje wg indywidualnych wytycznych klienta, zgodnie z wymogami sztuki budowlanej.

Domy naszej firmy wykonane są z wysokiej jakości drewna importowanego ze Skandynawii (ok. 16% wilgotności). Specjalny sposób odfrezowania profili, oraz ich unikalny system połączeń ciesielskich na tzw. obłap z ostatkiem, stwarzają prosty konstrukcyjnie dom, zapewniając dotrzymanie wszystkich parametrów statycznych oraz termicznych budynku.

Profile są łączone wzdłuż przez pojedyncze połączenie pióro-wpust (dla grubości 28mm i 33mm) oraz na podwójne dla pozostałych grubości (tj. 45mm, 58mm, 70mm, 94mm, 120mm, 140mm).

Należy pamiętać, że drewno jest surowcem naturalnym, który posiada nieregularną strukturę budowy, utrzymuje pewną stałą średnią wilgotność w zależności od warunków otoczenia, dlatego też podczas suszenia, zarówno naturalnego jak i mechanicznego, występowanie pęknięć jest zjawiskiem naturalnym i w pełni zrozumiałym.



**Konstrukcja ścian zewnętrznych domu jest następująca.**

- Bale ścienne o przekroju (opcje do wyboru) 33, 45, 58, 70, 94, 120, 140 mm
- Folia paro przepuszczalna , ewentualnie membrana
- Listwy dystansowe (ślizgowe) 50 x 100mm
- Izolacja termiczna np. wełna mineralna gr.100mm
- Folia paroizolacyjna
- Deskowanie wewnętrzne gr. 20 mm

**Przykładowe wartości współczynnika przenikania ciepła U.**



<u>Grubość bala</u>	<u>Współczynnik U = W/m<sup>2</sup>K</u>
70 mm	1,67
94 mm	1,27
120 mm	1,13
140 mm	0,97



<u>Grubość bala</u>	<u>Grubość izolacji</u>	<u>Grubość deski</u>	<u>Współczynnik U = W/m<sup>2</sup>K</u>
70 mm	100 mm	20 mm	0,30
94 mm	100 mm	20 mm	0,28



<u>Grubość bala</u>	<u>Grubość izolacji</u>	<u>Grubość deski</u>	<u>Współczynnik U = W/m<sup>2</sup>K dla całej ściany</u>
140 mm	50 mm	140 mm	0,29
70 mm	100 mm	70 mm	0,27
94 mm	100 mm	94 mm	0,24
140 mm	100 mm	140 mm	0,20
70 mm	150 mm	70 mm	0,24
94 mm	150 mm	94 mm	0,22
140 mm	150 mm	140 mm	0,18

## **Stolarka drewniana**

Typy okien dostępne są w każdym rozmiarze i formie (łukowe, okrągłe, harmonijkowe, przesuwne, segmentowe)

Wykonywane są wg norm DIN z drewna klejonego trójwarstwowo z użyciem okuć Roto i zestawem szybowym o WSP. K=1,0.

Opcjonalnie możemy zastosować szyby antywłamaniowe, kuloodporne, witraże itp.

## **Organizacja budowy**

Na teren wykonywania robót musi zostać zapewniona możliwość wjazdu samochodem ciężarowym oraz jego rozładunek. Na placu budowy powinien znajdować się prąd elektryczny, woda oraz miejsce na rozłożenie elementów budynku, ustawienia toalety, pomieszczenia gospodarczego itp.

W przypadku realizacji budynku na gotowym podpiwniczeniu, prace ziemne muszą być zakończone przed rozpoczęciem montażu budynku.

**Fundament.** Zalecany w postaci klasycznej płyty fundamentowej zaizolowanej przeciwwilgociowo. Przy jej wykonaniu należy zwrócić uwagę na następujące czynniki:

- ✓ fundament powinien być wykonany zgodnie z projektem, uwzględniającym miejscowe warunki geologiczne:
- ✓ ławy fundamentu powinny być wykonane poniżej tzw. strefy przemarzania
- ✓ dla budynków wznoszonych z bali drewnianych bardzo istotne jest zachowanie geometrii fundamentu, duża dokładność wykonania (poziom, przekątne, wymiary fundamentu)
- ✓ płyta fundamentowa powinna być wstępnie zaizolowana przeciwwilgociowo np. przez malowanie środkami bitumicznymi.

**Instalacja elektryczna** musi odpowiadać aktualnym wymogom, stawianym klasycznemu budownictwu. Charakterystyczne dla domu z bali jest to, że aby uniknąć prowadzenia instalacji po ścianach, wierce się otwory podczas montażu w balach, przez które prowadzone są przewody.

W ten sposób nawet w domach bez izolacji termicznych przewody instalacyjne nie są widoczne. Wymagana jest koordynacja prac instalatorów z monterami domu, gdyż w momencie wykonania ściany nie ma możliwości późniejszego wykonania otworu instalacyjnego.

**Konstrukcja dachu** dobierana jest w zależności od wielkości obiektu i jego przeznaczenia oraz rodzaju głównego pokrycia dachowego. W budynkach całorocznych ocieplenie stanowi wełna mineralna, układana pomiędzy krokiewkami lub między kontrłatami. Dach budynku całorocznego wyposażony jest również w komplet folii paroprzepuszczalnej i paroizolacyjnej.

Po zrealizowaniu obiektu jego ściany oraz inne elementy konstrukcyjne zewnętrzne, należy pomalować specjalnym impregnatem.

Po dwukrotnym pomalowaniu elewacji odpowiednimi impregnatami, otrzymuje się pięcioletnią gwarancję na ściany zewnętrzne budynku, natomiast ściany wewnętrzne można malować lakierem akrylowym bądź bezbarwnymi woskami.

### **Podstawowe zalety domów drewnianych:**

- Krótki czas montażu
- Prostota i możliwość montażu we własnym zakresie
- Nowoczesna technologia umożliwiająca budowę domów z wykorzystaniem starego sprawdzonego od kilkuset lat budulca jakim jest drewno.
- Niepowtarzalny i indywidualny charakter budynków, ich architektura, oraz klimat, który daje możliwość łączenia różnych nowoczesnych technik wnętrzarskich.

### **Zalety drewna, jako niepowtarzalnego surowca budowlanego:**

- Utrzymuje wewnątrz budynku umiarkowany i przyjazny dla człowieka klimat (stabilizuje go)
- Jest materiałem ekologicznym i odnawialnym, a jego odpad nie jest szkodliwy dla środowiska
- Pozwala zmniejszyć straty ciepłe a w efekcie zmniejszyć koszty ogrzewania
- Jest zdrowe dla człowieka, praktyczne i jednocześnie eleganckie
- Jest pewnym i trwałym materiałem budowlanym stosowanym od wieków

Wszelkie szczegóły dotyczące realizacji zamówienia, ustalane są indywidualnie w naszym biurze.

Realizujemy nawet najbardziej wyrafinowane zamówienia

**Serdecznie zapraszamy do zapoznania się z pozostałymi wyrobami naszej firmy, bezpośrednio na miejscu jak i za pośrednictwem strony internetowej.**

**Firma GEORGE**